

THÔNG BÁO B U C

TI U BANG TEXAS §
QU N HARRIS §
KHU H C CH C NH ã C L P GALENA PARK §

G I T T C C C C TRI C D C N H I ã ã I U K I N H P TH C C A KHU
H C CH C NH ã C L P GALENA PARK:

THEO ã C Y, XIN TH O N G B C O m t c u c b u c s L c t ch c trong ph m vi và trên
toàn KHU H C CH C NH ã C L P GALENA PARK ("H c Khu") vào ngày 4 tháng N ăm 2024,
chì u theo L ã nh Y ê u C u T Ch c C u c B u C Trá i P h i u X â y Tr ã ng H c L ã L c H i ã ã ng
Qu n Tr H c Khu ã c L p Humble phê chu n và thông qua vào ngày 12 tháng Hai, 2024, và n ã
dùng l ã nh ch ã y u là ã nh sau:

X É T TH ã Y R ã N G, Ban Qu n Tr ("Ban Qu n Tr ") c ã H c Khu ã c L p Galena Park Khu ã c L

Mục 4. Lá phiếu. Lá phiếu sẽ tuân thủ quy định của Bộ Luật Bầu Cử và sẽ ghi nội dung sau đây:

[] THUẬN

BAN QUẢN TRỊ (hoặc BAN QUẢN TRỊ) CỦA KHU HỒ CHÍNH này CỘNG HÒA GALENA PARK (hoặc KHU) Cử này C PHÉP PHÂN HÀNH CÁC TRỢ PHI U C A H C KHU, THEO M T H O C N H I U ã T H O C K ư PHÂN HÀNH, V I S T I N T N G C N G K H Ò N G QU C \$ 530,010,000 ã X C Y D N G, M U A, T U B , V À T R A N G B C H O C C C T ả A N H À T R N G H C T R O N G H C K H U (B O G M N H N G K H Ò N G G I I H N V X C Y D N G, T U B V À T R A N G B C H O, A N) T O À N V À B O M T, V À T ị N G T R N G T H ế M),) M U A ã T ả A I V À ã A ã I M C H O C C C T ả A N H À) T R N G H C, M U A C C C X E B U ỉ T H C ã N G,) C C C T R ố I P H I U N À Y S ã C O H N, C H U L ẫ I) S U T V À S ã C P H ế T H À N H V À B C N T H E O) L U T H I N H À N H V À O T H I ã I M P H ế T H À N H;) V À B A N Q U ẢN T R ố ã C P H ế P ế P D N G V À) C A M K T S D N G, V À C H O ã N H T H U V À T H U) C C C L O I T H U G I ế T R T ÀI S N H À N G N ỉ M ã I) V I T T C C C C B T ả N G S N P H I ã đ ể N G T H U) T R O N G H C K H U M C T H A ã C N G, M À K H Ò N G) G I I H N V M C T H U H A Y S T I N T H U , ã T R T I N G C V À L ẫ I C A C C C T R ố I P H I U ã đ , V À C H I P H ế C A B T K ư H P ã N G T ả N D N G N À O (B A O G M C C C C H P ã N G T ả N D N G ã ẫ K ỉ H O C ã C P H ế P D K I N T R C, L I ế C N Q U A N ã N C C C T R ố I P H I U N À Y), T T C N H ã C H I N P H ế P V À L U T P H ế P T I U B A N G T E X A S V À H P C H N G Q U C H O A K ư C H O P H ế P H A Y K H Ò N G? ã C Y L ầ K H O N T ị N G T H U B T ã N G S N.

[] KHÔNG

khoảng thời gian cần thiết không quá sáu (6) năm tính từ khi được Ủy ban Chứng khoán và Dự trữ Liên bang (SEC) chấp thuận (các) mức (không vượt quá mức lãi suất tối đa hiện tại hoặc sau này được pháp luật cho phép), như được pháp luật cho phép và theo quy định của Ủy ban Chứng khoán và Dự trữ Liên bang, (vi) tính từ khi thông qua Nghị quyết này, tổng số tiền chi trả của các nghĩa vụ của Công ty tính đến ngày của Nghị quyết này là \$313,055,611.10 (bao gồm các khoản thu bù trừ), (vii) tính từ khi thông qua Nghị quyết này, tổng số tiền lãi chi trả của các nghĩa vụ của Công ty tính đến ngày của Nghị quyết này là \$200,275,745.28 (bao gồm các khoản thu bù trừ), và (viii) mức thu giá trị tài sản ròng của Công ty tính từ ngày thông qua Nghị quyết này là \$0.29431 trên mỗi \$100 giá trị bất động sản phi lỏng lẻo.

(b) Mức lãi suất tối đa cho bất kỳ khoản vay phát hành Trái Phiếu nào đó hiện tại là 4.65%

ỦY BAN PHÁP CHUẨN VÀ THÔNG QUA NGÀY 12 THÁNG HAI, 2024.

Chức Trưởng, Hội đồng Quản trị

Chứng thực:

Thư ký, Ban Quản trị

(chữ ký và dấu)

-

$$\begin{array}{c}) \\) \\) \\) \\) \\) \\) \\) \\) \\) \\) \\) \end{array}$$

Ph L c B-1

1. Số tiền gốc của các công trái n s L c phép phát hành là	\$530,010,000.00
2. Số tiền lãi c tính c a các công trái n s L c phép phát hành là	\$366,097,200.00
3. Số tiền c và lãi k t h p c tính c n ph i tr Lúng h n và toàn b cho các công trái n s L c phát hành	\$896,107,200.00
4. Tính L n ngày thông qua L nh T Ch c B u C c a C Quan, t ng s t i n g c ch a tr c a các công trái n ch a tr c a C Quan là	\$313,055,611.10
5. Tính L n ngày thông qua L nh T Ch c B u C c a C Quan, t ng s t i n lãi su t ch a tr c a các công trái n ch a tr c a C Quan là	\$200,275,745.28
6. Tính L n ngày thông qua L nh T Ch c B u C c a C Quan, t ng s t i n g c và lãi su t ch a tr c tính c a các công trái n ch a tr c a C Quan là	\$513,331,356.38
7. Các thông tin khác mà C Quan coi là liên quan ho c c n thi t L g i i thích thông tin Ló	Không áp d ng

Lãi su t L i v i các trái phi u L xu t L c c tính m c 4.00% (mà H c khu tin r ng Ló là m t c tính th n tr ng) đ a trên các Li u ki n th tr ng tính L n ngày 12 tháng Hai, 2024, và do Ló, m c lãi su t ph i tr L i v i các trái phi u L xu t có th th p h n, ho c nhi u h n s t i n ghi trên tùy thu c vào Li u ki n th tr ng vào th i Li m bán các trái phi u L c L xu t, L L c phép thông qua K Ho ch ã Ngh .

D